

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 7,000 m²,
Koszalin, Sarzyno
Cena **650 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjna działka w Koszalinie.
Bezpośrednio przy drodze asfaltowej i ścieżce rowerowej.

Pełne uzbrojenie przy granicy działki.
Teren płaski, suchy. Ziemia co roku uprawiana, klasa ziemi IVa.
Roczny podatek wynosi 102 zł.

Teren idealny pod zabudowę - bardzo dobry dojazd, droga asfaltowa, uzbrojenie, szybki dojazd do centrum miasta.

Dla terenu, na którym położona jest działka Rada Miejska w Koszalinie podjęła uchwałę nr V/91/2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Sarzyno" w Koszalinie.

Przewidywany termin uchwalenia planu - maj 2023r. Plan będzie przewidywał dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej w całości lub może być uzupełniony usługami.

Na obecnym etapie jest już wstępny zarys podziału i odkupu działki przez Miasto Koszalin, (załączone zdjęcie), wg tego zdjęcia w przyszłości w tym miejscu będzie przebiegała planowana droga łącząca ulicę Połczyńska z ulicą Gnieźnieńską.

Uchwała Nr V/91/2019 w dniu 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego `Sarzyno` w Koszalinie (pow. opracowania - 405,56 ha)

Etap sporządzania planu - Projekt planu znajduje się w trakcie sporządzania.

Projekt planu prowadzi - Andrzej Popowicz, pok. 310, III piętro w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie, Rynek Staromiejski 6-7, tel. 94 348 87 80.

Symbol	3901995	Rodzaj nieruchomości	działka
Rodzaj transakcji	sprzedaż	Status	aktualna
Cena	650 000,00 PLN	Cena za m2	105,71 PLN
Kraj	polska	Miejscowość	koszalin
Dzielnica - osiedle	sarzyno	Ulica	ul. połczyńska
Powierzchnia działki	7 000,00 m ²	Czy jest KW	jest



Małgorzata Zalewska

663 232 136 / 94 343 06 40
biuro@galeriakoszalin.pl

Więcej ofert na stronie **galeriakoszalin.pl**