

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 853 m²,

Mścice

Cena **102 360** zł



10 DZIAŁEK BUDOWLANYCH NA SPRZEDAŻ. BLISKO MORZE. DO MIELNA 5 minut.

Kupujący przy zakupie nie płaci prowizji oraz podatku PCC.

Okazyjna cena, zawiera podatek VAT 23%.

Cały kompleks położony przy asfaltowej ulicy, w sąsiedztwie pięknego parku.

Na osiedlu znajduje się przychodnia, apteka, sklep spożywczy, na miejscu jest szkoła podstawowa, przedszkole i żłobek. Nieopodal położony jest hotel z basenem i muzeum, stacja benzynowa, wiele punktów usługowych i pensjonatów.

Mścice położone są na obrzeżach Koszalina, dojazd do Koszalina zajmuje kilka minut, nad morze, do Mielna kilka minut. Przez Mścice przebiega nowa ścieżka rowerowa, prowadząca nad morze oraz do Koszalina.

Mniej więcej co 15-20 minut dostępne są połączenia busami z Koszalinem.

Odległość do drogi ekspresowej nr 6 ok. 5km.

Idealne miejsce do zamieszkania, świetna lokata kapitału i ochrona przed inflacją.

Dla całego terenu zostały wydane warunki zabudowy na 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolno stojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Wydane są również warunki na przyłączenie kanalizacji, prądu i gazu.

Nieruchomości gruntowe o powierzchni od 852 mkw do 1034 mkw. Ceny działek ok. 120 zł/m2.
W trakcie realizacji jest usunięcie linii napowietrznej przebiegającej przez działkę.

Kupujący nie płaci prowizji oraz podatku PCC w wysokości 2 %.

Symbol	3902145	Rodzaj nieruchomości	działka
Rodzaj transakcji	sprzedaż	Status	aktualna
Cena	102 360,00 PLN	Stara cena	103 000,00 PLN
Kraj	polska	Miejscowość	mścice
Ulica	parkowa	Powierzchnia działki	853,00 m ²



Karol Walczak

668-558-669, 94 343 06 40
biuro@galeriakoszalin.pl

Więcej ofert na stronie **galeriakoszalin.pl**