

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 7, pow. działki: 1,173 m²,
Chałupy
Cena **650 000** zł



REZERWACJA

Ciekawy dom wolnostojący parter z poddaszem i garażem z 2006r.

Ze względu na swój rozkład może pełnić funkcję domu wielopokoleniowego lub funkcję mieszkalną i w części parteru biurową.

Dom położony na dużej, prawie 12a działce, z pięknymi nasadzeniami - m.in. okazałymi świerkami, licznymi

drzewkami owocowymi (jabłonie, śliwa, grusze) oraz ogródkiem warzywnym.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER: salon z kominkiem, z wyjściem na taras, duża, rodzinna kuchnia z jadalnią, sypialnia z prywatną łazienką, kolejny pokój (z możliwością podziału na dwa mniejsze), łazienka, z holu schody na poddasze, z holu przejście do kotłowni oraz garażu

PODDASZE: cztery pokoje, duża łazienka, wszystkie okna na poddaszu połaciowe

Wejście do domu osłania praktyczny podcień chroniący przed deszczem lub nadmiernym słońcem, do dyspozycji mamy też dwa tarasy z podcieniem od strony ogrodu. Dom posiada wiele praktycznych rozwiązań np. kominek w salonie posiada rozprawadzenia na poddasze.

Dom budowany z porothermu, dach kryty dachówką ceramiczną, okna drewniane. Brama garażowa automatyczna. Ogrzewanie gazowe, piec gazowy z zasobnikiem 2-letni. Pełne media - gaz, en.el. woda, kanalizacja. Posesja ogrodzona, z bramą wjazdową automatyczną. Duży teren podjazdu wyłożony polbrukiem. Tarasy oraz chodnik wokół domu również wyłożone polbrukiem. Przy wjeździe na posesję znajduje się garaż blaszany. Dojazd drogą asfaltową oraz ostatni odcinek drogą utwardzoną. Przyjemne sąsiedztwo - ładne nowe domy jednorodzinne.

Mile widziana zamiana z dopłatą na mieszkanie 2-pokojowe na parterze w Koszalinie.
Oglądanie wyłącznie po umówieniu przez pośrednika.

Symbol	3902203	Rodzaj nieruchomości	dom
Rodzaj transakcji	sprzedaż	Cena	650 000,00 PLN
Gmina	świeszyno	Miejscowość	chałupy
Powierzchnia działki	1 173,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	185,00 m ²
Liczba pokoi	7		



Żaneta Gasidło

607-869-670, 94 343 06 40
biuro@galeriakoszalin.pl

Więcej ofert na stronie **galeriakoszalin.pl**