

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,007 m²,

Koszalin

Cena **405 000** zł



Atrakcyjna działka pod budownictwo jednorodzinne wolnostojące, bliźniacze lub szeregowe.

Na działce o takiej wielkości zmieści się 10 domów w zabudowie szeregowej oraz 6 domów w zabudowie bliźniaczej.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Działka w 2008 roku uzyskała warunkami zabudowy na budowę zespołu domów mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących z dopuszczeniem zabudowy bliźniaczej.

Klasa gruntu: PsIV i ŁIII.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się domy jednorodzinne wolnostojące i w zabudowie bliźniaczej.

Uzbrojenie: sieć wodociągowa, energetyczna i gazowa w drodze.

Jest zaprojektowana kanalizacja sanitarna na ul. Zbożowej-termin realizacji nieznany.

Dojazd do działki drogą oświetloną, zostały zamontowane nowe lampy.

Odległość działki do ul. Połczyńskiej wynosi 250 metrów.

Osiedle przy ul. Żytniej znajduje się około 300 metrów dalej.

Istnieje możliwość zakupu działki położonej obok o powierzchni 8737 mkw za cenę 1.135.000 złotych.

Symbol	3901483	Rodzaj nieruchomości	działka
Rodzaj transakcji	sprzedaż	Status	aktualna
Cena	405 000 PLN	Cena za m2	101 PLN
Miejscowość	koszalin	Ulica	zbożowa
Powierzchnia działki	4 007 m ²	Cechy dodatkowe	, ,



Michał Kuryło

94 343 06 40, 663-378-361
biuro@galeriakoszalin.pl

Więcej ofert na stronie www.galeria-nieruchomosci.com.pl