

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 3,000 m<sup>2</sup>,  
Koszalin  
Cena **345 000** zł



**Atrakcyjna działka pod budownictwo jednorodzinne wolnostojące, bliźniaczej lub szeregowej.**

Na dziś dla tej nieruchomości Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Działka w 2008 roku uzyskała warunkami zabudowy na budowę zespołu domów mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących z dopuszczeniem zabudowy bliźniaczej.

Klasa gruntu: PsIV i ŁIII.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się domy jednorodzinne wolnostojące i w zabudowie bliźniaczej.

**Uzbrojenie:** sieć wodociągowa, energetyczna i gazowa bezpośrednio przy działce na ul. Zbożowej.

Kanalizacyjna sanitarna - sieć ks110 położona od strony południowej około 20 metrów od działki.

Dodatkowo jest zaprojektowana kanalizacja sanitarna na ul. Zbożowej.

Dojazd do działki drogą oświetloną, zostały zamontowane nowe lampy.

Odległość działki do ul. Połczyńskiej wynosi 250 metrów.

Osiedle przy ul. Żytniej znajduje się około 300 metrów dalej.

Symbol	3901483	Typ nieruchomości	Działka
Rodzaj transakcji	Sprzedaż	Status	NIEAKTUALNA
Cena	345 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	115 PLN
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Zbożowa
Pow. działki	3 000 m <sup>2</sup>		



Michał Kuryło

94 343 06 40, 663-378-361  
biuro@galeriakoszalin.pl

Więcej ofert na stronie [www.galeria-nieruchomosci.com.pl](http://www.galeria-nieruchomosci.com.pl)