

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2,

Koszalin, Nasz Dom

Cena **350 000** zł



Mieszkanie zlokalizowane na parterze, obecnie pełniące funkcję lokalu (biuro).

Lokal całkowicie przystosowany do prowadzenia działalności gospodarczej, idealnie nadaje się na kancelarię jak i na gabinet kosmetyczny.

Wejście bezpośrednio z ciągu pieszych przy głównej ulicy Zwycięstwa.

Po wyburzeniu ścian lokal zyskał na powierzchni, wg oświadczenia Sprzedającej jest ok. 60 mkw.

Na wejściu można zrobić recepcję ok. 13 mkw, dwie sale w otwartej przestrzeni ok. 43 mkw, z możliwością oddzielenia, węzeł sanitarny 4,5 mkw. Możliwe jest wydzielenie kuchni.

Podłoga w całym lokalu wyłożona terakotą, lokal po gruntownym remoncie.

Okna - PCV.

Czynsz do wspólnoty 187,64 zł plus wywóz nieczystości 33,50 zł.

Wydanie lokalu do uzgodnienia.

Symbol	3901719	Rodzaj nieruchomości	mieszkanie
Rodzaj transakcji	sprzedaż	Cena	350 000 PLN
Miejscowość	koszalin	Dzielnica - osiedle	nasz dom
Ulica	ul. zwycięstwa	Powierzchnia użytkowa	54 m ²
Liczba pokoi	2	Piętro	parter



Małgorzata Zalewska

663 232 136 / 94 343 06 40
biuro@galeriakoszalin.pl

Więcej ofert na stronie www.galeria-nieruchomosci.com.pl