

DOM NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4,042 m²,
Głęźnowo, Głęźnowko
Cena **2 000 000** zł



Atrakcyjna, dochodowa posiadłość blisko morza i jeziora Bukowe.

Całość na dużej, zagospodarowanej działce tuż przy popularnym kompleksie nadmorskich kurortów Dąbki, Darłowo.

Teren zabudowany domem mieszkalnym jednorodzinny oraz trzema domkami murowanymi przeznaczonymi na całoroczny wynajem, a także sauną, bawialnią, garażem, budynkiem gospodarczym i altaną.

[Dom mieszkalny z 2014r. parterowy z użytkowym poddaszem \(projekt Idylla 2\).](#)

Budynek z porothermu, ocieplony styropianem 10cm, dach kryty dachówką ceramiczną Roben. Powierzchnia użytkowa wynosi 121.5 m², dom posiada salon, kuchnię, 3 sypialnie oraz poddasze stanowiące jedną otwartą przestrzeń. Dom całkowicie wykończony i urządzony. W cenie pozostaje całe wyposażenie. Ogrzewanie - piec na pellet, eko groszek i drewno.

[Domki murowane, parterowe](#)

Budowane w 2014r. z suporeksu, ocieplone styropianem, dach kryty dachówką ceramiczną Roben. Każdy dom o powierzchni 42m², na którą składa się salon z kominkiem, aneks kuchenny, dwie sypialnie, łazienka. Możliwy nocleg 5-6 osób. Domki całkowicie wyposażone, kuchnia umeblowana, sprzęt AGD, umeblowane pokoje, sprzęt RTV i sprzęt plażowy. Każdy z domków posiada duży drewniany taras ze stołem i ławeczkami. Ogrzewanie kominek i elektryczne.

[Działka o powierzchni ponad 0,4 ha](#)

Teren ogrodzony, pięknie i praktycznie zagospodarowany. Na działce przewidziano miejsca parkingowe, dużą przestrzeń na wypoczynek - plac zabaw, basen, piaskownica, altana z sauną, miejsce na ognisko, hamaki wśród pięknych świerków. Uzbrojenie: wodociąg, en. elektryczna, szambo.

[Położenie i okolica](#)

Miejsce idealne do spokojnego wypoczynku, a w najbliższej okolicy można korzystać z bogatej oferty nadmorskich usług m.in. windsurfing (szkoła windsurfinngu), żeglarstwo, wędkarstwo, wędkarstwo na pełnym morzu, jazda na quadach, rowerze (przez miejscowość przebiega nowa ścieżka rowerowa - trasa EuroVelo10 oraz z okolicznych basenów i aqua parków, a także usług spa&wellnes i rehabilitacyjnych w znajdujących się w okolicznych hotelach i uzdrowiskach.

[Odległości](#)

Dojazd drogą asfaltową ze ścieżką rowerową oraz ok. 100 m drogą utwardzoną płytami. Odległość do plaży ok. 8km, 10 min jazdy autem, do jeziora Bukowego ok. 2km, Dąbki 7km, Darłowo 14 km, Koszalin 18km.

[Oferta bezpośrednia - przy zakupie nieruchomości Kupujący nie ponosi kosztów pośrednictwa.](#)

Symbol	3901733	Rodzaj nieruchomości	dom
Rodzaj transakcji	sprzedaż	Cena	2 000 000,00 PLN
Gmina	darłowo	Miejscowość	głęźnowo
Dzielnica - osiedle	głęźnowko	Powierzchnia działki	4 042,00 m ²



Żaneta Gasidło

607-869-670, 94 343 06 40
biuro@galeriakoszalin.pl

Więcej ofert na stronie **galeriakoszalin.pl**